

# Fragebogen zur Wohnungsbewerbung



Ich/wir bewerbe/n mich/uns um die  
im Haus:

1  2  3  4  5

Mietbeginn:

Geschoss:

Zi.-Wohnung

Whg.-Nr.

persönliche Daten	Mieter 1		Mieter 2 / Mithafter	
Vorname, Nachname				
Geburtsdatum+Geburtsort				
Staatsangehörigkeit				
St.Nr. bei Finanzamt				
Verhältnis zu/m Mitmieter/n	<input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verlobt <input type="checkbox"/> befreundet <input type="checkbox"/> verwandt <input type="checkbox"/> in Wohngemeinschaft			
Familienstand				
Kinder (Anzahl+Alter)				
Bankleitzahl				
Kontonummer				
bisherige Anschrift: Straße				
PLZ + Ort				
Telefon privat			eMail:	
Telefon geschäftlich			Funk1:	
Telefax			Funk2:	
ausgeübter Beruf				
bei Arbeitgeber (Firma +Ort) seit				
in ungekündigter Stellung	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> gekündigt zum		ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> gekündigt zum	
arbeitslos / in Sozialhilfe seit				
mtl. Nettolohn	€	Kindergeld €	€	Kindergeld €
mtl. Rente	€	AL-Geld/AH €	€	AL-Geld/AH €
mtl. Unterhaltsleistungen	€	Nebenjob €	€	Nebenjob €
sonstige mtl. Einkünfte	€	€	€	€
ist Ihr Lohn abgetreten/gepfändet ?	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein		ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein	
bisheriger Vermieter				
bei diesem wohnhaft seit				
Straße + Hausnr.				
PLZ+Ort				
wer hat gekündigt ?	Vermieter <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Sie		Vermieter <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Sie	
regelmäßige Mietzahlung möglich?	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein		ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein	
bestehen Mietrückstände ?	ja, iHv: € <input type="checkbox"/> nein		ja, iHv: € <input type="checkbox"/> nein	
<b>Hatten Sie in den letzten 3 Jahren gerichtliche oder außergerichtliche Auseinandersetzungen ?</b>				
- wegen Mietrückständen ?	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein		ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein	
- wegen Mietminderung ?	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein		ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein	
- wegen Räumung ?	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein		ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein	

Fortsetzung auf der Rückseite

Angaben zu laufenden Zahlungsverpflichtungen und Verbindlichkeiten			
Kredite ?	ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein
wenn ja, mtl. Rate und Dauer ?			
mtl. Unterhaltsleistungen ?	ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein
wenn ja, mtl. Höhe und Dauer ?			
sonst. mtl. Verbindlichkeiten ?	ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein
wenn ja, mtl. Höhe und Dauer ?			
<b>Befindet sich Ihr Bankkonto in Abwicklung ? (nach vorausgegangener bankseitiger Konto- oder Kreditkündigung)</b>			
bankseitige Kündigung ?	ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein
wenn ja, Höhe des Saldo ?			
<b>Sind gegen Sie oder Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren Vollstreckungsmaßnahmen erfolgt ?</b>			
Vollstreckungsmaßnahmen ?	ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein
wenn ja, wann und Höhe ?			
<b>Haben Sie in den letzten 5 Jahren Eidesstattliche Versicherung gem. § 900 ZPO (früher Offenbarungseid) abgegeben ?</b>			
eidesstattliche Versicherung ?	ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein
Haftbefehl zur Erzwingung der EV ?	ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein
Nutzung der Wohnung	Anzahl der Erwachsenen:	Anzahl der Kinder:	
Wird in der Wohnung gewerbliche oder freiberufliche Tätigkeit ausgeübt?	ja <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> nein		
wenn ja, welche?			
Werden in der Wohnung Haustiere gehalten?		ja <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> nein
Wenn ja, welche (bei Hunden Rasse und Gewicht angeben)			
Diese Unterlagen sind zur weiteren Bearbeitung einzureichen		Kopien der Personalausweise oder Reisepässe	
		unterzeichnete Schutzklausel	
		<input type="checkbox"/> Wohnberechtigungsschein grün	

Ich/Wir versichere/n, dass meine/unsere vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen und ich/wir in geordneten wirtschaftlichen Verhältnissen lebe/n. Zur Überprüfung unserer Angaben erteile/n ich/wir Auftrag zur Auskunftserteilung sowie unser Einverständnis und entbinde/n die betreffenden Auskunftsstellen von allen Verschwiegenheitspflichten. Mir/uns ist bewusst, dass meine/unsere Angaben und wirtschaftliche Verhältnisse maßgeblich für die Entscheidung sind, ob die Wohnung an mich/uns vermietet wird. Mir/uns ist bewusst, dass falsche Angaben den Vermieter zur fristlosen Kündigung des Mietvertrages berechtigen und darüber hinaus strafrechtliche Konsequenzen nach sich ziehen können.

Ort, Datum Vorname Name Vorname Name

Bearbeitungsvermerke des Vermittlers/Vermieters



## SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die Firma defacto Grundbesitzverwaltung, Fabianski & Schneider GbR, Coppistr. 70, 04157 Leipzig, der SCHUFA GmbH Daten über die Beantragung, Aufnahme und Beendigung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die Firma defacto Grundbesitzverwaltung, Fabianski & Schneider GbR, Coppistr. 70, 04157 Leipzig der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im europäischen Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich willige ein, dass im Falle eines Wohnsitzwechsels die Daten an die dann zuständige SCHUFA übermittelt werden.

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält eine Broschüre, die auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG  
Geschäftsstelle Leipzig  
Leukartstrasse 3  
04289 Leipzig  
Tel. 0341/8661-0

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/en

Name:
Vorname:
Straße:
PLZ + Ort:
Geb.-Datum:
Geb.-Ort:
<sup>1</sup> Voranschrift:

<sup>1</sup> Eintrag nicht erforderlich, wenn sich Ihre aktuelle Anschrift innerhalb der letzten 3 Jahre nicht geändert hat.